

УДК 332

**К 65-ЛЕТИЮ ВЫСШЕГО АГРАРНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЯКУТИИ:
ПРАКТИКА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ,
ОРГАНОВ ВЛАСТИ, НАУЧНОГО И ДЕЛОВОГО СООБЩЕСТВА
В СФЕРЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И КАДАСТРА**

Ефремова Инга Ивановна

*соискатель кандидата экономических наук, старший преподаватель Факультета
лесного комплекса и землеустройства, Арктический государственный
агротехнологический университет, г. Якутск, Россия, efreмовaii18@mail.ru*

Аннотация: В статье раскрывается механизм и цели взаимодействия образовательных учреждений высшего и среднего звена, органов власти, научного и делового сообщества в сфере землеустройства и кадастра. Стержнем взаимодействия является день землеустройства Якутии. Автором разработаны и апробированы мероприятия с участием органов государственной власти, учебных учреждений и лиц, чья сфера деятельности связана с землеустройством и кадастром, подводятся итоги мероприятий.

Ключевые слова: землеустройство Якутии, землеустройство и кадастр, Мирон Черкашеников, ясачная комиссия.

**THE 65TH ANNIVERSARY OF HIGHER AGRICULTURAL EDUCATION
IN YAKUTIA: THE PRACTICE OF INTERACTION OF EDUCATIONAL
INSTITUTIONS, AUTHORITIES, SCIENTIFIC AND BUSINESS
COMMUNITY IN LAND MANAGEMENT AND CADASTRE**

Efreмова Inga Ivanovna

*Applicant for Candidate of Economic Sciences, Senior Lecturer of the Faculty of Timber
complex and Land management, Arctic State Agrotechnological University, Yakutsk, Russia,
efremovaii18@mail.ru*

Abstract. The article reveals the mechanism and goals of interaction between higher and middle education, authorities, scientific and business communities in the field of land management and national inventory. The core of the interaction is the day of land management in Yakutia. The author has developed and tested activities with the participation of public authorities, educational institutions and persons whose field of activity is related to land management and national inventory. The results of the events are summarized.

Keywords: land management of Yakutia, land management and cadastre, Miron Cherkashennikov, yasak commission.

Введение. В 2021 году Республика Саха (Якутия) отмечает 255-летний юбилей землеустройства Якутии. 19 сентября 1765 году императрицей Екатериной II был издан «Манифест о Генеральном межевании», где основным направлением работы стало создание комиссии по государственному межеванию земель. Датой зарождения землеустройства Якутии принято считать 1 февраля 1766 года, когда начала работу первая Ясачная комиссия под руководством Мирона

Черкашенникова, которая положила начало земельным отношениям и системе учета земель в Якутии [1]. Первое празднование Дня землеустройства Якутии состоялось в 1996 году и сейчас это становится традицией для специалистов в сфере землеустройства и кадастра.

Заложенные Арктическим государственный агротехнологическим университетом в 2020 году истоки совместной деятельности образовательных учреждений высшего и среднего звена, научного и делового сообщества в сфере землеустройства и кадастра дали очередной «толчок» мотивации и реализации мероприятий, посвященных юбилейной дате, с выходом на новый уровень «далеко за пределы Якутии». Конечно COVID-19 внес определенные трудности в проведении мероприятий, с другой стороны позволил открыть новые возможности оперативного реагирования и привлечения большого круга лиц-участников мероприятий. К старшим традиционным мероприятиям были внесены соответствующие поправки на способы их реализации, а также дополнены новыми. Все мероприятия прошли на площадке ZOOM в режиме онлайн-трансляции.

Материалы и методы исследования. При проведении мероприятий и написании статьи изучен труд Муштинского Л.Ф. об истории развития Якутского землеустройства, использованы данные официальных источников Арктического ГАТУ, ЯСХТ, Минимущества РС(Я), личного архива и других, применены методы сбора, обработки и обобщения данных.

Результаты и обсуждение. По отчетам I Ясачной комиссии, созданной в 1766 году, кратко описана территория улусов, островов и зимовий Якутии. В 1806 году в Якутии появились уездные землемеры, а в 1807 году – областные. Землеустройство в Якутии развивалось крайне сложно и долго из-за экстремальных климатических особенностей Крайнего Севера в обусловленных ими трудных социальных, бытовых и производственных условиях. Поскольку специалистов по земле катастрофически не хватало в 1930 году в Якутском сельскохозяйственном техникуме (ЯСХТ) было образовано землеустроительное отделение. Первые выпускники 1932 года работали на ответственных постах в аппарате Якутского Госземтреста, входящего в Госземобъединение Наркомзема РСФСР. Набор на специальность осуществлялся в военные и послевоенные годы и только в шестидесятые годы был приостановлен в связи с кризисным состоянием общества и кризисом образования. В начале девяностых прошлого века с началом экономических, социальных и земельных преобразований и реформирований появилась необходимость в подготовке землеустроителей в

новых условиях земельных отношений. В 1991 году в ЯСХТ возродилась подготовка техников-землеустроителей на базе агрономического отделения [2].

В период реализации Концепции государственной земельной политики Республики Саха (Якутия) на территории Якутии отмечается рост количества специалистов в области земельных отношений. В системе среднего профессионального образования подготовка специалистов среднего звена осуществляется в пяти профессиональных образовательных организациях: Якутском сельскохозяйственном техникуме, Якутском колледже инновационных технологий, Алданском политехническом техникуме, Вилуйском техникуме, Сунтарском политехническом колледже, Горно-геологическом техникуме, Аграрном техникуме, Южно-Якутском технологическом техникуме. Подготовка специалистов в высших образовательных учреждениях осуществляется на базе кафедры «Экспертиза, управление и кадастр недвижимости» Инженерно-технического факультета ФГАОУ ВПО «Северо-Восточный федеральный университет им. М.К. Аммосова» (с 2009 г.) (СВФУ им. М.К. Аммосова), Факультета лесного комплекса и землеустройства ФГБОУ ВО «Арктический государственный агротехнологический университет» (с 2018 г.) (Арктический ГАТУ) и за пределами республики. Всего за период реализации Концепции обучение прошли 1448 специалистов среднего профессионального образования и 822 специалиста высшего профессионального образования (рисунок 1) [3].



Рисунок 1. Динамика обучения специалистов в области земельных отношений

Юбилейные мероприятия, посвященные 255-летию Землеустройства Якутии и Году науки и технологии, проведенные в рамках Плана совместных мероприятий Арктического ГАТУ, СВФУ им. М.К. Аммосова, ЯСХТ и Минимущества Республики Саха (Якутия), открылись 1 февраля 2021 года на площадке ЯСХТ. Состоялась презентация книги «Первая кузница

землеустроительных кадров», посвященной 90-летию юбилею специальности «Землеустройство», одного из старейших специальностей Якутского сельскохозяйственного техникума. Земские курсы, организованные в 1930 году, заложили крепкий фундамент развитию землеустройства в Якутии и стали истинной кузницей землеустроительных кадров. В книге отдана дань уважения людям, связавшим судьбу с землеустройством [2]. Далее последовала онлайн-экскурсия по профориентационной выставке «Раритеты землеустройства», на которой были представлены экспонаты, вошедшие в историю землеустройства и кадастра (рисунок 2). Мероприятия проведены для студентов и преподавательского состава учебных учреждений высшего и среднего звена в целях развития чувства патриотизма и особой профессиональной значимости выбранной специальности.



Рис. 2. Фрагмент выставки «Раритеты землеустройства»

3 февраля 2021 года Арктический ГАТУ провел мастер-класс для выпускников школ и студентов среднего профессионального образования в целях освещения правовой и технической грамотности, профориентации, ознакомления со структурой учебного заведения, образовательными программами в области землеустройства и кадастров.

20 марта в целях формирования профессиональных компетенций студенты приняли участие в первом открытом Всероссийском геодезическом диктанте,

приуроченном ко Дню работников геодезии и картографии, проводимом Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии совместно с Московским государственным университетом геодезии и картографии, а 25 и 26 марта – в двух республиканских олимпиадах по геодезии и вопросам правовой и технической грамотности в сфере землеустройства и кадастра, организованных СВФУ им. М.К. Аммосова. Олимпиады проводились в дистанционной форме на платформе СЭДО Moodle для студентов Факультета лесного комплекса и землеустройства Арктического ГАТУ, Инженерно-технического института СВФУ им. М.К. Аммосова и Якутского сельскохозяйственного техникума. Общее количество вариантов составило 49, тестовых вопросов в каждом варианте – 30, практических задач – 3. Первые места заняли студенты Инженерно-технического института СВФУ им. М.К. Аммосова, третьи – распределились по трем учебным учреждениям.

Масштабным мероприятием стало проведение 26 апреля 2021 года Арктическим ГАТУ первой Всероссийской научно-практической конференции с международным участием «Управление земельными ресурсами, землеустройство, кадастр, геодезия и картография. Проблемы и перспективы развития». Конференция была посвящена 255-летию Землеустройства Якутии и Году науки и технологий, в работе которой приняли участие свыше 30 организаций республиканского и федерального уровня, в том числе специалисты организаций и учреждений, кадастровые инженеры, оценщики, научные работники, преподаватели, аспиранты, магистранты, студенты высших и средних образовательных учреждений Республики Саха (Якутия) и других регионов [4]. Спикерами конференции выступили представители Постоянного комитета Государственного Собрания (Ил Тумэн) РС (Я) по земельным отношениям, природным ресурсам и экологии; республиканских министерств имущества и экологии; ГБУ РС (Я) «Центр государственной кадастровой оценки», Ассоциации землеустроителей РС (Я), ФГБОУ ВО «Арктический ГАТУ», Инженерно-технического института ФГАОУ ВО «СВФУ им. М.К. Аммосова». На момент проведения конференции было зарегистрировано более 100 участников из таких городов, как Барнаул, Воронеж, Владивосток, Владикавказ, Екатеринбург, Казань, Краснодар, Мичуринск, Москва, Нальчик, Новосибирск, Новочеркасск, Оренбург, Самара, Санкт-Петербург, Смоленск, Троицк, Якутск, также поселка Персиановский Октябрьского района Ростовской области и др.

Открытие конференции началось с гимнов Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) и марша землеустроителей в исполнении студентов 3 курса группы «Зем-18» Факультета лесного комплекса и землеустройства Арктического ГАТУ. С приветственной речью выступил Врио ректора Арктического ГАТУ К.К. Кривошапкин (рисунок 3). Спикерами освещены

вопросы совершенствования земельного законодательства, государственной кадастровой оценки земель, основных направлений лесного комплекса Республики Саха (Якутия), подготовки специалистов высшего звена в земельно-имущественной сфере, развития факультета Лесного комплекса и землеустройства, развития землеустройства и кадастров, подведены основные итоги реализации Концепции государственной земельной политики Республики Саха (Якутия) до 2020 года.

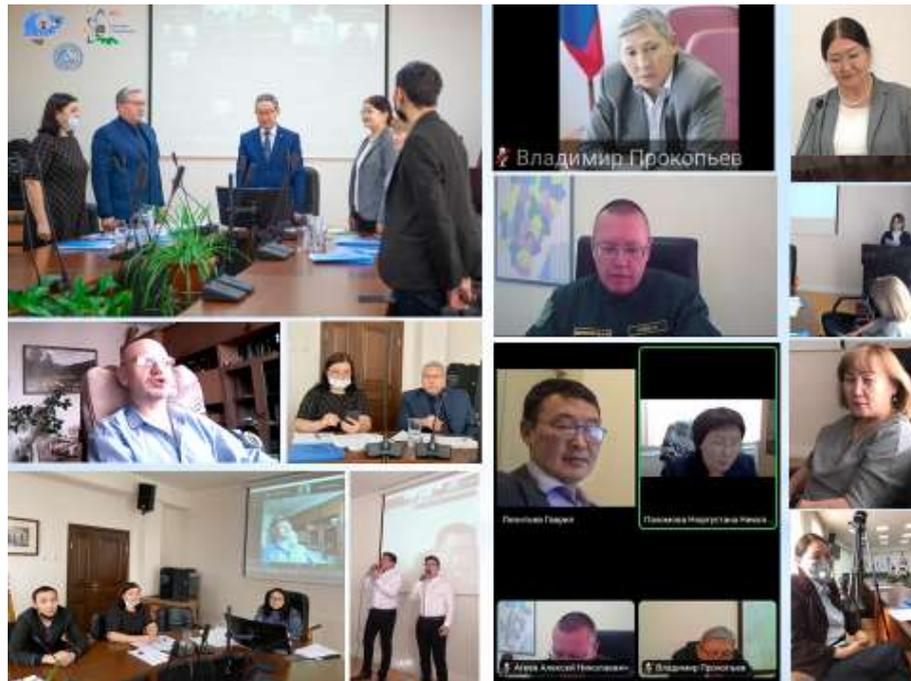


Рис. 3. Всероссийская научно-практическая конференция «Управление земельными ресурсами, землеустройство, кадастр, геодезия и картография. Проблемы и перспективы развития».

Конференция проходила по двум секциям. Секция 1 «Землеустройство и кадастры» включала направления: «Земельное законодательство», «Земельные ресурсы и земельные отношения», «Землеустройство и кадастр», «Геодезия и картография», «История и образование». Секция 2 «Сельское и лесное хозяйство» включала направления: «Сельское и лесное хозяйство», «Экономика и управление АПК», «Благоустройство территорий», «Охрана земель, экология и природопользование». На двух секциях были заслушаны 20 докладов, обсуждены проблемы совершенствования земельного законодательства в области землеустройства; перспективы развития оленеводства в Арктических районах Якутии, важность сохранения сельскохозяйственных угодий и оленьих пастбищ; повышение эффективности использования земель сельскохозяйственного

назначения и их охраны; развитие сельского и лесного хозяйства; необходимость проведения работ по инвентаризации земель; предварительная обработка данных дистанционного зондирования Земли; соблюдение правил землепользования и застройки на территориях муниципальных образований, применение фундаментального принципа, присущего всем национальным системам зонирования территорий и др. [5].

По итогам конференции подготовлена Резолюция и сформирован сборник материалов для размещения в РИНЦ с присвоением ISBN.

Завершающим, знаковым событием юбилейных мероприятий стало организованное Минимуществом РС (Я) торжественное открытие 22 апреля 2021 года нового общественного пространства – сквера землеустройства Якутии и детской площадки. В мероприятии приняли участие органы власти, их структурные подразделения, ветераны, специалисты в сфере землеустройства и кадастра, оценщики, а также студенты и преподаватели Факультета лесного комплекса и землеустройства Арктического ГАТУ, Инженерно-технического института СВФУ им. М.К. Аммосова и Якутского сельскохозяйственного техникума.

Сквер землеустройства Якутии с установкой барельефа расположен в г. Якутске по ул. Дзержинского. Идея строительства Сквера появилась в 2016 году в ходе юбилейных мероприятий, посвященных 250-летию землеустройства Якутии. Тогда же был заложен камень в честь строительства Сквера с памятником. Сквер построен методом народной стройки на пожертвования, внесенными в благотворительный фонд. Свой вклад внесли коллективы ГУП «РЦТИ», АО «Сахагипрозем», МКП «Кадастровое бюро», Минимущество РС(Я), Факультета лесного комплекса и землеустройства ФГБОУ ВО Арктического ГАТУ, Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по РС (Я), ОА «Комдрагметалл РС(Я)», ООО «РДР-групп», АО «Саханефтегазбыт», ПАО «Якутскэнерго», АО «Полярные авиалинии», ГКУ РС (Я) «Служба государственного заказчика», ГКУ «Управление автомобильных дорог РС(Я)», комитеты имущественных отношений: Амгинского, Верхневилуйского, Вилюйского, Горного, Кобяйского, Ленского, Момского, Намского, Нерюнгринского, Нюрбинского, Оленекского, Среднеколымского, Сунтарского, Таттинского, Усть-Алданского, Хангаласского и Чурапчинского улусов. Собранные средства вложены в разработку проектно-сметной документации проекта и в прохождение государственной экспертизы, что позволило объекту быть включенным в перечень объектов, строящихся по программе «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда».

Заместитель министра имущественных и земельных отношений республики Н.Н. Пахомова, проводя онлайн-экскурсию по Скверу, отметила: «*Мурал*,

выполненный на доме, символизирует самобытную культуру народов Якутии, уникальную природу и труд землеустроителей. Элементами художественной композиции стали измерительная лента, шагомер, теодолит и спутник GPS – инструменты труда нескольких поколений землеустроителей» (рисунок 4).



Рис.4. Торжественное открытие Сквера у барельефа «250 лет землеустройству Якутии»

Проводимые мероприятия, посвященные дню землеустройства Якутии, очень важны как для студентов и преподавателей учебных заведений, так и для органов власти и делового сообщества в сфере землеустройства и кадастра, поскольку позволяют обмениваться знаниями и опытом работы, сформировать профессиональные компетенции, определить научно-исследовательский потенциал, развить чувства патриотизма, памяти, уважения к истории и особой профессиональной значимости выбранной специальности.

Заключение. Внедрение системы совместной деятельности в сфере землеустройства и кадастра способствует достижению не только образовательного эффекта, но и экономических и социальных целей, что ведет к улучшению качества жизни и образования.

Список литературы

1. Мушинский Л.Ф. Страницы истории Якутского землеустройства / Мушинский Л.Ф. – Б. м. : Б. и., –1995 (Нерюнгри). – 58 с. : ил.
2. Первая кузница землеустроительных кадров. 90 лет специальности «Землеустройство». – Якутск: Якутский сельскохозяйственный техникум, 2021. – 30 с.
3. Доклад об исполнении плана реализации основных направлений Концепции государственной земельной политики Республики Саха (Якутия) до 2020 года.

- [Электронный ресурс] – URL: [file:///C:/Users/EfremovaII/Downloads/Доклад%20о%20реализации%20Концепции%20государственной%20земельной%20политики%20Республики%20Саха%200\(Якутия\)%20до%202020%20года%20\(краткая%20версия\)%20\(6\).pdf](file:///C:/Users/EfremovaII/Downloads/Доклад%20о%20реализации%20Концепции%20государственной%20земельной%20политики%20Республики%20Саха%200(Якутия)%20до%202020%20года%20(краткая%20версия)%20(6).pdf)
4. Список организаций, принявших участие в конференции. [Электронный ресурс] – URL: <http://www.agatu.ru/lk/smi/090321%205.%20СПИСОК%20ОРГАНИЗАЦИЙ%20КОНФЕРЕНЦИИ.pdf> (Дата обращения: 25.05.2021).
5. О Подведении итогов Всероссийской научно-практической конференции с международным участием. [Электронный ресурс] – URL: <http://agatu.ru/news.php?id=493> (Дата обращения: 25.05.2021).

© Ефремова И.И., 2021